

Утверждаю

Директор МУ «ТЮЗ г. Заречного»

А.В.Кучишкин

«14» апреля 2025 г.



План
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Муниципального учреждения «Театр юного зрителя г. Заречного»

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1	Оформление Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.04.2025		
2	Издание приказа о назначении ответственного за безопасную эксплуатацию энергоустановок	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.04.2025		
3	Обучение ответственного за безопасную эксплуатацию энергоустановок с последующей сдачей в Ростехнадзоре	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.11.2025		
4	Подготовка документов для заключения договора с теплоснабжающей ресурсной организацией	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.12.2025		
5	Подготовка документов для заключения договора с обслуживающей организацией	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.12.2025		

6	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.06.2025		
7	Промывка системы отопления	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.06.2025		
8	Испытание на прочность и плотность системы отопления (опрессовка)	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
9	Утепление здания: -регулировка оконных и дверных конструкций; -регулирование доводчиков на входных дверях; -устранение зазоров и щелей в окнах; -устранение щелей между дверной коробкой и полотном входных дверей.	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.07.2025		
10	Восстановление разрушенных или замена недостаточной тепловой изоляции труб в подвалах и тепловых узлах.	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11	Выполнение настоящего плана подготовки к отопительному периоду и представление комиссии в установленный ею срок документов:				

11.1	Справки об отсутствии нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.2	Акт о проведена гидравлической промывки и очистки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (системы отопления, системы вентиляции)	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.3	Справка о режимных картах, эксплуатационных инструкциях, планах мероприятий по обеспечению нормативных режимов функционирования систем отопления	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.4	Акт о выполнении плана ремонтных работ по подготовке систем теплопотребления к отопительному периоду	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.5	Справка о наружных тепловых сетях	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.6	Акт проверки состояния утепления зданий, тепловых пунктов	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		

11.7	Акт проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.8	Акт проверки работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.9	Акт проверки работоспособности защиты системы теплоснабжения	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.10	Акт проверки наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.11	Акт проверки отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов, тепловых узлов с водопроводом и канализацией	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.12	Акт проверки плотности оборудования тепловых пунктов	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		

11.13	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.14	Справка об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию	Краснов С.В., зам. директора по АХД	15.07.2025		
11.15	Акт проверки оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
11.16	Справка выполнения критериев надежности теплоснабжения	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		
12	Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода	Краснов С.В., зам. директора по АХД совместно с обслуживающей организацией	15.07.2025		